

THÔNG TIN TUYỂN DỤNG

A. THÔNG TIN ĐƠN VỊ TUYỂN DỤNG	
1. Tên đơn vị:	CÔNG TY CP XÂY DỰNG VÀ ĐỊA ỐC KIM PHÁT
2. Địa chỉ:	246 Lý Thường Kiệt, P.14, Q.10, TP.HCM
3. Điện thoại:	(08)38 688 999
4. Website:	http://kimphatgroup.vn/
B. VỊ TRÍ – YÊU CẦU TUYỂN DỤNG 1	
1. Công việc/chức danh:	- TRƯỞNG NHÓM KINH DOANH
2. Số lượng:	- 10 người
3. Mô tả công việc:	<ul style="list-style-type: none"> - Trực tiếp tham gia vào công tác bán hàng và hỗ trợ đội ngũ nhân viên kinh doanh trong nhóm. - Đào tạo và huấn luyện nhân viên mới, hỗ trợ tích cực nhân viên trong tư vấn khách hàng. - Thiết lập và xây dựng chương trình bán hàng, xúc tiến quá trình ký hợp đồng với khách hàng. - Quản lý hoạt động kinh doanh của các thành viên thuộc nhóm. - Đàm phán và ký kết hợp đồng. - Thiết lập và xây dựng mạng lưới bán hàng lâu dài, duy trì và phát triển mối quan hệ lâu dài với khách hàng. - Xác định đối tượng khách hàng tiềm năng và khách hàng mục tiêu của công ty. - Thường xuyên chăm sóc khách hàng cũ.
4. Yêu cầu ứng viên:	<ul style="list-style-type: none"> - Tối thiểu 1 năm kinh nghiệm trong lĩnh vực BĐS, am hiểu. - Có kỹ năng giao tiếp tốt, tư vấn, kỹ năng chốt hợp đồng với khách hàng... - Nam/Nữ, có ngoại hình ưa nhìn, thông minh, hoạt bát và trung thực, có tinh thần cầu tiến, nhiệt huyết và đam mê bất động sản. - Có kỹ năng đàm phán, thuyết trình, xây dựng quan hệ, giao tiếp tốt, tư vấn, xử lý tình huống tốt. - Có kỹ năng giao tiếp tốt, tư vấn, kỹ năng chốt hợp đồng với khách hàng... - Có kỹ năng quản lý và hoạch định tốt. - Có khả năng làm việc nhóm, quản lý con người. Đam mê và tinh thần cầu tiến trong công việc. - Quan điểm công việc rõ ràng, ổn định, gắn kết.
5. Địa điểm làm việc:	- Quận 10, Quận Tân Bình, Quận Bình Thạnh

6. Thu nhập, điều kiện làm việc:	<ul style="list-style-type: none"> - Mức lương: lương cơ bản 4,5 triệu + 2,5 triệu hỗ trợ chi phí Marketing + thưởng + hoa hồng. - Thu nhập tháng từ: 15 – 30 triệu. (Tùy theo chất lượng nhân sự) - Được tham gia BHXH, BHYT... - Môi trường làm việc trẻ trung, hiện đại, năng động và chuyên nghiệp. - Có cơ hội được trau dồi kiến thức chuyên môn, kỹ năng công việc cùng nhiều cơ hội thăng tiến cao trong công việc. - Được hưởng đầy đủ chính sách theo quy định của luật lao động. - Được tham gia các hoạt động khác của Công ty như thăm quan, du lịch.
C. VỊ TRÍ – YÊU CẦU TUYỂN DỤNG 2	
7. Công việc/chức danh:	<ul style="list-style-type: none"> - NHÂN VIÊN KINH DOANH
8. Số lượng:	<ul style="list-style-type: none"> - 50 người
9. Mô tả công việc:	<ul style="list-style-type: none"> - Khảo sát thực tế thị trường, nghiên cứu đối thủ cạnh tranh về sản phẩm; đánh giá thị trường và khách hàng tiềm năng của từng dự án riêng biệt. - Triển khai kế hoạch bán hàng và các chương trình bán hàng thuộc dự án của Công ty. - Tư vấn khách hàng mua - bán các dự án đất nền. - Giới thiệu, tư vấn, hướng dẫn khách hàng tham quan dự án. - Cung cấp, tư vấn đầy đủ thông tin sản phẩm đáp ứng nhu cầu khách hàng. - Đàm phán, thương lượng và chốt hợp đồng với khách hàng. - Theo sát quy trình thanh toán tiền của khách hàng. - Nắm bắt, hiểu rõ các quy định, quy trình xử lý nghiệp vụ bán hàng của Công ty
10. Yêu cầu ứng viên:	<ul style="list-style-type: none"> - Ưu tiên SV mới ra trường - Tốt nghiệp từ trung cấp trở lên trong các ngành QTKD, PR, tài chính, marketing, ngân hàng ... - Thành thạo tin học văn phòng, internet. - Đam mê Bất Động Sản, có hoài bão lớn, tự tin cao,ngoại hình khá.. - Giao tiếp, đàm phán thuyết phục khách hàng tốt - Linh hoạt, nhanh nhạy, giải quyết tình huống tốt - Trung thực, chăm chỉ, có ý chí cầu tiến - Có phương tiện đi lại, làm giờ hành chính - Có tính định hướng, nhận thức xã hội tốt . - Sẵn sàng đi làm ngay. - Chịu được áp lực công việc - Ưu tiên các ứng viên có khả năng gắn bó lâu dài với Công ty. - Nam/nữ từ 18 - 26 t
11. Địa điểm làm việc:	<ul style="list-style-type: none"> - Quận 10, Quận Tân Bình, Quận Bình Thạnh

<p>12. Thu nhập, điều kiện làm việc:</p>	<ul style="list-style-type: none"> - Mức lương: lương cơ bản 6.5tr + thưởng + hoa hồng. - Thu nhập tháng từ: 15 – 30 triệu. (Tùy theo chất lượng nhân sự) - Được tham gia BHXH, BHYT, hưởng đầy đủ chính sách theo quy định của luật lao động và của công ty... - Môi trường làm việc trẻ trung, hiện đại, năng động và chuyên nghiệp - Có cơ hội được trau dồi kiến thức chuyên môn, kỹ năng công việc chế độ đào tạo thường xuyên và hỗ trợ nhân viên tốt nhất cùng nhiều cơ hội thăng tiến cao trong công việc. - Được tham gia các hoạt động khác của Công ty như tham quan, du lịch, teambuilding, tổ chức sinh nhật hàng tháng. - Cập nhật kiến thức sản phẩm và nâng cao kỹ năng bán hàng.
<p>D. VỊ TRÍ – YÊU CẦU TUYỂN DỤNG 3</p>	
<p>13. Công việc/chức danh:</p>	<p>- NHÂN VIÊN CHĂM SÓC KHÁCH HÀNG</p>
<p>14. Số lượng:</p>	<p>- 30 người</p>
<p>15. Mô tả công việc:</p>	<ul style="list-style-type: none"> - Tư vấn, chăm sóc khách hàng có nhu cầu về bất động sản có sẵn do công ty cung cấp. - Khai thác, phát triển các khách hàng mới dựa trên định hướng của công ty. - Trực tiếp thực hiện các nghiệp vụ kinh doanh như: đàm phán, thương lượng... - Xây dựng và hỗ trợ đội ngũ đội nhóm kinh doanh - Cập nhật, thống kê dữ liệu về khách hàng và sản phẩm theo đúng quy định - Báo cáo định kỳ kế hoạch và kết quả công việc của mình với cấp quản lý trực tiếp. - Đóng góp ý tưởng xây dựng và nâng cao chất lượng dịch vụ của công ty. - Hỗ trợ đồng nghiệp trong công việc. - Theo dõi quá trình thực hiện hợp đồng của khách hàng, báo cáo kịp thời cho cấp quản lý các vấn đề phát sinh của giao dịch. - Các công việc cụ thể khác sẽ được trao đổi trực tiếp trong buổi phỏng vấn.
<p>16. Yêu cầu ứng viên:</p>	<ul style="list-style-type: none"> - Nữ cao >1m55, Nam cao >1m60 - Ngoại hình ưa nhìn là một lợi thế. - Thành thạo tin học văn phòng, internet. - Đam mê Bất Động Sản, có hoài bão lớn, tự tin cao. - Giao tiếp, đàm phán thuyết phục khách hàng tốt - Linh hoạt, nhanh nhạy, giải quyết tình huống tốt - Trung thực, chăm chỉ, có ý chí cầu tiến - Sẵn sàng đi làm ngay. - Ưu tiên sinh viên mới ra trường hoặc chuẩn bị tốt nghiệp, chưa có kinh nghiệm được đào tạo, hướng dẫn
<p>17. Địa điểm làm việc:</p>	<p>- Quận 10, Quận Tân Bình, Quận Bình Thạnh</p>

<p>18. Thu nhập, điều kiện làm việc:</p>	<ul style="list-style-type: none"> - Mức lương: lương cơ bản 6.5tr + hoa hồng 10-15tr/nền + thưởng nóng hàng tuần. - Thu nhập tháng từ: 15 – 30 triệu. (Tùy theo năng lực) - Được tham gia BHXH, BHYT, lương tháng 13, tham gia các hoạt động chung toàn công ty - Môi trường làm việc trẻ trung, hiện đại, năng động và chuyên nghiệp - Có cơ hội được trau dồi kiến thức chuyên môn, kỹ năng công việc chế độ đào tạo thường xuyên và hỗ trợ nhân viên tốt nhất cùng nhiều cơ hội thăng tiến cao trong công việc. - Được hưởng đầy đủ chính sách theo quy định của luật lao động. - Cập nhật kiến thức sản phẩm và nâng cao kỹ năng bán hàng.
<p>E. VỊ TRÍ – YÊU CẦU TUYỂN DỤNG 4</p>	
<p>19. Công việc/chức danh:</p>	<p>- CHUYÊN VIÊN TƯ VẤN</p>
<p>20. Số lượng:</p>	<p>- 30 người</p>
<p>21. Mô tả công việc:</p>	<ul style="list-style-type: none"> - Tư vấn, chăm sóc khách hàng có nhu cầu về bất động sản có sẵn do công ty cung cấp. - Khai thác, phát triển các khách hàng mới dựa trên định hướng của công ty. - Trực tiếp thực hiện các nghiệp vụ kinh doanh như: đàm phán, thương lượng... - Xây dựng và hỗ trợ đội ngũ đội nhóm kinh doanh - Cập nhật, thống kê dữ liệu về khách hàng và sản phẩm theo đúng quy định - Báo cáo định kỳ kế hoạch và kết quả công việc của mình với cấp quản lý trực tiếp. - Đóng góp ý tưởng xây dựng và nâng cao chất lượng dịch vụ của công ty. - Hỗ trợ đồng nghiệp trong công việc. - Theo dõi quá trình thực hiện hợp đồng của khách hàng, báo cáo kịp thời cho cấp quản lý các vấn đề phát sinh của giao dịch. - Các công việc cụ thể khác sẽ được trao đổi trực tiếp trong buổi phỏng vấn.
<p>22. Yêu cầu ứng viên:</p>	<ul style="list-style-type: none"> - Nữ cao >1m55, Nam cao >1m60 - Ngoại hình ưa nhìn là một lợi thế. - Thành thạo tin học văn phòng, internet. - Đam mê Bất Động Sản, có hoài bão lớn, tự tin cao. - Giao tiếp, đàm phán thuyết phục khách hàng tốt - Linh hoạt, nhanh nhạy, giải quyết tình huống tốt - Trung thực, chăm chỉ, có ý chí cầu tiến - Sẵn sàng đi làm ngay. - Ưu tiên sinh viên mới ra trường hoặc chuẩn bị tốt nghiệp, chưa có kinh nghiệm được đào tạo, hướng dẫn
<p>23. Địa điểm làm việc:</p>	<p>- Quận 10, Quận Tân Bình, Quận Bình Thạnh</p>

24. Thu nhập, điều kiện làm việc:	<ul style="list-style-type: none"> - Mức lương: lương cơ bản 6.5tr + hoa hồng 10-15tr/nền + thưởng nóng hàng tuần. - Thu nhập tháng từ: 15 – 30 triệu. (Tùy theo năng lực) - Được tham gia BHXH, BHYT, lương tháng 13, tham gia các hoạt động chung toàn công ty - Môi trường làm việc trẻ trung, hiện đại, năng động và chuyên nghiệp - Có cơ hội được trau dồi kiến thức chuyên môn, kỹ năng công việc chế độ đào tạo thường xuyên và hỗ trợ nhân viên tốt nhất cùng nhiều cơ hội thăng tiến cao trong công việc. - Được hưởng đầy đủ chính sách theo quy định của luật lao động. - Cập nhật kiến thức sản phẩm và nâng cao kỹ năng bán hàng.
F. HỒ SƠ, LIÊN HỆ	
1. Hồ sơ gồm:	<ul style="list-style-type: none"> - CV cá nhân
2. Thời hạn và phương thức nộp hồ sơ	<ul style="list-style-type: none"> - 21/05/2016 - Gửi CV về email tuyendung.kimphat@gmail.com
3. Thông tin liên hệ:	<ul style="list-style-type: none"> - Ms Tú Anh - (08)38 688 999
G. TƯ VẤN - TRỢ GIÚP	
<p>Nếu có nhu cầu tư vấn hồ sơ, sự chuẩn bị và trợ giúp về kỹ năng, các ứng viên có thể liên hệ Trung tâm Hướng nghiệp – Tư vấn việc làm:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Phòng 009 – 97 Võ Văn Tần – P6 – Q3 – Tp.HCM - Hoặc thông qua email: long.nlm@ou.edu.vn (Mr Long – GD Trung tâm) 	



TRƯỜNG ĐẠI HỌC MỞ TP. HCM
 Cơ hội học tập cho mọi người