

TRƯỜNG ĐẠI HỌC MỞ THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
KHOA KINH TẾ VÀ QUẢN LÝ CÔNG

ĐỀ CƯƠNG MÔN HỌC

I. Thông tin tổng quát

1. Tên môn học tiếng Việt: Kinh tế đô thị

Tên môn học tiếng Anh: Urban Economics

2. Mã môn học: ECON2328

3. Thuộc khối kiến thức/kỹ năng:

- | | |
|---|--|
| <input type="checkbox"/> Giáo dục đại cương | <input checked="" type="checkbox"/> Kiến thức chuyên ngành |
| <input type="checkbox"/> Kiến thức cơ sở | <input type="checkbox"/> Kiến thức bổ trợ |
| <input type="checkbox"/> Kiến thức ngành | <input type="checkbox"/> Đồ án/Khóa luận tốt nghiệp |

4. Số tín chỉ

Tổng số	Lý thuyết	Thực hành	Tự học
3	2	1	90 tiết

II. Thông tin về môn học

1. Môn học điều kiện

STT	Môn học điều kiện	Mã môn học
1.	Môn tiên quyết	
	- Không yêu cầu	
2.	Môn học trước	
	- Không yêu cầu	
3.	Môn học song hành	
	Không yêu cầu	

2. Chuẩn đầu ra (CĐR) môn học

Học xong môn học này, sinh viên:

Mục tiêu môn học	CĐR môn học (CLO)	Mô tả CĐR
CO1	CLO1	Hiểu cá khái niệm cơ bản cơ bản về kinh tế học ứng dụng các hoạt động kinh tế đô thị

Mục tiêu môn học	CĐR môn học (CLO)	Mô tả CĐR
	CLO2	Diễn giải được những vấn đề chính sách và lựa chọn chính sách khi phát triển đô thị
	CLO3	Thảo luận và khám phá cách thức các sự vật hoạt động theo những quy luật kinh tế trong vùng không gian đô thị.
CO2	CLO4	Phân tích được các hoạt động học tập phù hợp hoạt động kinh tế trong thành phố và vùng đô thị
	CLO5	Chọn, áp dụng các tài liệu và tài nguyên phù hợp với bối cảnh của từng khu đô thị, vùng đô thị
	CLO6	Phân tích các nhân tố tác động đến hình thành các đô thị
CO3	CLO7	Phân tích sự tác động của đô thị đến các lĩnh vực khác
	CLO8	Nhận xét và phân tích các phương án xây dựng đô thị ảnh hưởng sự phát triển kinh tế trong đô thị

3. Đánh giá môn học

Thành phần đánh giá	Bài đánh giá	Thời điểm	CĐR môn học	Tỷ lệ %
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
Đánh giá quá trình	Cá nhân (LMS): A.1.2 (5%) A.1.3 (5%) Nhóm (LMS): A.1.1 (5%) A.1.4 (5%)	Sau buổi học mỗi chương	CLO4, CLO5, CLO6, CLO7, CLO8	30%
Đánh giá giữa kỳ	Nhóm (Trên lớp) Bài tập tình huống	Trong quá trình học	CLO1, CLO2, CLO3, CLO4, CLO5, CLO6, CLO8	
Đánh giá cuối kỳ	A.3.1. Tự luận, hoặc trắc nghiệm hoặc tình huống	Cuối học kỳ	CLO1, CLO2, CLO3, CLO4, CLO5, CLO6	70%
	Tổng cộng			100%

4. Kế hoạch giảng dạy

8.1. Kế hoạch giảng dạy lớp ngày (14 buổi: 10 buổi trên lớp + 4 buổi LMS)

Buổi học	Nội dung	CDR môn học	Hoạt động dạy và học								Bài đánh giá	Tài liệu chính và tài liệu tham khảo
			Học tại nhà		Học trên lớp		Thực hành trên lớp		Thực hành trên LMS			
			Công việc	Số giờ	Công việc	Số tiết	Công việc	Số tiết	Công việc	Số tiết		
1	<p>Chương 1: Tổng quan về phát triển đô thị</p> <p>Nội dung: Quá trình phát triển đô thị thế giới Quá trình phát triển đô thị tại Việt Nam Thành công và thách thức quá trình phát triển đô thị tại Việt Nam từ 1975 đến nay Xu hướng phát triển đô thị tại Việt Nam</p>	CLO1 CLO2 CLO3	Sinh viên đọc trước nội dung bài học	9	Giảng viên thuyết trình	3	Bài thực hành CP-1	1.5			Bài tập tình huống TH-1	[1], [2],[3],[4], [5], [6], [7]
2	<p>Chương 2: Đô thị hóa</p> <p>Khái niệm, loại hình, mức độ đô thị hoá Cơ chế đô thị hoá Xu thế phát triển đô thị hoá</p>	CLO1 CLO2 CLO3	Sinh viên đọc trước nội dung bài học	9	Giảng viên thuyết trình	3	Bài thực hành CP-2	1.5			Bài tập tình huống TH-2	[1], [2],[3],[4], [5], [6], [7]

Buổi	Nội dung	CDR	Hoạt động dạy và học								Bài đánh	Tài liệu	
3	Trao đổi hướng dẫn phân tích tình huống Trao đổi nội dung đã học	CLO1 CLO2 CLO3 CLO4								Trao đổi online trên hệ thống LMS về chủ đề được giao	5	Bài tập A1.1:	
4	Chương 3: Quá trình phát triển kinh tế đô thị Nội dung: Chức năng, vai trò, chức năng đô thị Lưu thông và phát triển đô thị Sự biến đổi kinh tế đô thị.	CLO1 CLO2 CLO3	Sinh viên đọc trước nội dung bài học	9	Giảng viên thuyết trình	3	Bài thực hành CP-3	1.5				Bài tập thực hành TH 3	[1], [2],[3], [4], [5], [6], [7]
5	Chương 4: Cơ cấu không gian đô thị Nội dung: Khái niệm, hình thức, cơ cấu không gian đô thị Tính chất và đặc điểm của không gian đô thị	CLO4 CLO5 CLO6 CLO7 CLO8	Sinh viên đọc trước nội dung bài học	3	Giảng viên thuyết trình	3	Trình bày bài nghiên cứu chọn trước	1.5				Bài nghiên cứu chọn trước	[1], [2],[3], [4], [5], [6], [7]
	SV chuẩn bị slide chủ đề chọn trước	6											

Buổi	Nội dung	CDR	Hoạt động dạy và học								Bài đánh	Tài liệu	
6	Trao đổi hướng dẫn phân tích tình huống Trao đổi nội dung đã học	CLO1 CLO2 CLO3 CLO4								Trao đổi online trên hệ thống LMS về chủ đề được giao	5	Bài tập A1.2:	
7	Chương 4: Cơ cấu không gian đô thị (TT) Nội dung: Xu hướng điều tiết không gian đô thị Phân chia khu vực chức năng Phát triển khu ngoại ô	CLO4 CLO5 CLO6 CLO7 CLO8	Sinh viên đọc trước nội dung bài học 3	SV chuẩn bị slide bài thuyết trình về chủ đề đã chọn trước 6	Giảng viên thuyết trình	3	Trình bày bài nghiên cứu chọn trước 1,5				Bài nghiên cứu chọn trước	[1], [2],[3], [4], [5], [6], [7]	
8	Chương 5: Cơ cấu các ngành trong đô thị Nội dung: Khái niệm và vai trò các ngành trong đô thị	CLO4 CLO5 CLO6 CLO7 CLO8	Sinh viên đọc trước nội dung bài học 3	Giảng viên thuyết trình	3	Trình bày bài nghiên cứu chọn trước 1.5				Bài nghiên cứu chọn trước	[1], [2],[3], [4], [5], [6], [7]		

Buổi	Nội dung	CDR	Hoạt động dạy và học								Bài đánh giá	Tài liệu
	Quy luật diễn biến các ngành		SV chuẩn bị slide bài thuyết trình về chủ đề đã chọn trước	6								
9	Trao đổi hướng dẫn phân tích tình huống Trao đổi nội dung đã học	CLO1 CLO2 CLO3 CLO4							Trao đổi online trên hệ thống LMS về chủ đề được giao	5	Bài tập A1.3	
10	Chương 5: Cơ cấu các ngành trong đô thị (TT) Nội dung: Các nhân tố hình thành kinh tế đô thị Xu hướng điều tiết cơ cấu kinh tế đô thị	CLO4 CLO5 CLO6 CLO7 CLO8	Sinh viên đọc trước nội dung bài học	3	Giảng viên thuyết trình	3	Trình bày bài nghiên cứu chọn trước	1,5			Bài nghiên cứu chọn trước	[1], [2],[3],[4], [5], [6], [7]
			Sinh viên chuẩn bị slide chủ đề đã chọn trước	6								

Buổi	Nội dung	CDR	Hoạt động dạy và học								Bài đánh	Tài liệu
11	Chương 6: Các Vấn đề trong kinh tế đô thị Nội dung: Quy mô đô thị Đất ở đô thị	CLO4 CLO5 CLO6 CLO7 CLO8	Sinh viên đọc trước nội dung bài học	3	Giảng viên thuyết trình	3	Trình bày bài nghiên cứu chọn trước	1,5			Bài nghiên cứu chọn trước	[1], [2],[3], [4], [5], [6], [7]
			Sinh viên chuẩn bị slide chủ đề đã chọn trước	6								
12	Chương 6: Các Vấn đề trong kinh tế đô thị Nội dung: Nhà ở đô thị Tài chính đô thị Giao thông đô thị	CLO4 CLO5 CLO6 CLO7 CLO8	Sinh viên đọc trước nội dung bài học	3	Giảng viên thuyết trình	3	Trình bày bài nghiên cứu chọn trước	1,5			Bài nghiên cứu chọn trước	[1], [2],[3],[4], [5], [6], [7]
			SV chuẩn bị slide thuyết trình cho chủ đề dc chọn trước	6								

Buổi	Nội dung	CDR	Hoạt động dạy và học								Bài đánh	Tài liệu
13	Trao đổi hướng dẫn phân tích tình huống Trao đổi nội dung đã học	CLO1 CLO2 CLO3 CLO4								Trao đổi online trên hệ thống LMS về chủ đề được giao	Bài tập A1.4	
14	Chương 7: Nội dung Không gian môi trường đô thị Môi trường sinh thái đô thị và phát triển kinh tế đô thị	CLO4 CLO5 CLO6 CLO7 CLO8	Sinh viên đọc trước nội dung bài học	3	Giảng viên thuyết trình	3	Trình bày bài nghiên cứu chọn trước	1,5			Bài nghiên cứu chọn trước	[1], [2],[3],[4], [5], [6], [7]
			SV chuẩn bị slide thuyết trình cho chủ đề dc chọn trước	6								
15	Chính sách kinh tế đối với môi trường đô thị Ôn Tập	CLO1 CLO2 CLO3 CLO4 CLO5 CLO6 CLO7 CLO8	Sinh viên xem lại những vấn đề chưa hiểu về môn học	9	Giảng viên ôn tập các vấn đề trọng tâm	3		1,5		5	Bài nghiên cứu chọn trước	[1], [2],[3],[4], [5], [6], [7]
Cộng				90		30		15		15		

8.2. Kế hoạch giảng dạy lớp tối (20 buổi: 15 buổi trên lớp + 5 buổi LMS)

Buổi học	Nội dung	CĐR môn học	Hoạt động dạy và học								Bài đánh giá	Tài liệu chính và tài liệu tham khảo
			Học tại nhà		Học trên lớp		Thực hành trên lớp		Thực hành trên LMS			
			Công việc	Số giờ	Công việc	Số tiết	Công việc	Số tiết	Công việc	Số tiết		
1	<p>Chương 1: Tổng quan về phát triển đô thị</p> <p>Nội dung: Quá trình phát triển đô thị thế giới</p> <p>Quá trình phát triển đô thị tại Việt Nam</p>	CLO1 CLO2 CLO3	Sinh viên đọc trước nội dung bài học	6	Giảng viên thuyết trình	2	Bài thực hành CP-1	1			Bài tập tình huống TH-1	[1], [2],[3],[4], [5], [6], [7]
2	<p>Chương 1: Tổng quan về phát triển đô thị</p> <p>Nội dung: Thành công và thách thức quá trình phát triển đô thị tại Việt Nam từ 1975 đến nay</p> <p>Xu hướng phát triển đô thị tại Việt Nam</p>	CLO1 CLO2 CLO3	Sinh viên đọc trước nội dung bài học	6	Giảng viên thuyết trình	2	Bài thực hành CP-1	1			Bài tập tình huống TH-1	[1], [2],[3],[4], [5], [6], [7]
3	Chương 2: Đô thị Hóa	CLO1 CLO2	Sinh viên đọc trước nội dung	6	Giảng viên thuyết trình	2	Bài thực hành CP-2	1			Bài tập tình huống TH	[1], [2],[3],[4], [5], [6],

Buổi học	Nội dung	CDR môn học	Hoạt động dạy và học								Bài đánh giá	Tài liệu chính và tài liệu tham khảo
			bài học		trình							
	Khái niệm, loại hình, mức độ đô thị hoá Cơ chế đô thị hoá Xu thế phát triển đô thị hoá	CLO3									-2	[7]
4	Trao đổi hướng dẫn phân tích tình huống Trao đổi nội dung đã học								Trao đổi online trên hệ thống LMS về chủ đề được giao	3		
5	Chương 3: Quá trình phát triển kinh tế đô thị Nội dung: Chức năng, vai trò, chức năng đô thị Lưu thông và phát triển đô thị	CLO1 CLO2 CLO3	Sinh viên đọc trước nội dung bài học	6	Giảng viên thuyết trình	2	Bài thực hành CP-3	1			Bài tập thực hành TH 3	[1], [2],[3], [4], [5], [6], [7]

Buổi học	Nội dung	CDR môn học	Hoạt động dạy và học							Bài đánh giá	Tài liệu chính và tài liệu tham khảo
6	<p>Chương 3:</p> <p>Quá trình phát triển kinh tế đô thị</p> <p>Nội dung:</p> <p>Lưu thông và phát triển đô thị</p> <p>Sự biến đổi kinh tế đô thị.</p>	CLO1 CLO2 CLO3	Sinh viên đọc trước nội dung bài học	6	Giảng viên thuyết trình	2	Bài thực hành CP-3	1		Bài tập thực hành TH 3	[1], [2],[3], [4], [5], [6], [7]
7	<p>Chương 4: Cơ cấu không gian đô thị</p> <p>Nội dung:</p> <p>Khái niệm, hình thức, cơ cấu không gian đô thị</p> <p>Tính chất và đặc điểm của không gian đô thị</p>	CLO4 CLO5 CLO6 CLO7 CLO8	Sinh viên đọc trước nội dung bài học	2	Giảng viên thuyết trình	2	Trình bày bài nghiên cứu chọn trước	1		Bài nghiên cứu chọn trước	[1], [2],[3], [4], [5], [6], [7]
	SV chuẩn bị slide chủ đề chọn trước	4									
8	<p>Trao đổi hướng dẫn phân tích tình huống</p> <p>Trao đổi nội dung đã học</p>								Trao đổi online trên hệ thống LMS về chủ đề được giao	3	

Buổi học	Nội dung	CDR môn học	Hoạt động dạy và học							Bài đánh giá	Tài liệu chính và tài liệu tham khảo
9	Chương 4: Cơ cấu không gian đô thị (TT) Nội dung: Xu hướng điều tiết không gian đô thị Phân chia khu vực chức năng Phát triển khu ngoại ô	CLO4 CLO5 CLO6 CLO7 CLO8	Sinh viên đọc trước nội dung bài học	4	Giảng viên thuyết trình	2	Trình bày bài nghiên cứu chọn trước	1		Bài nghiên cứu chọn trước	[1], [2],[3], [4], [5], [6], [7]
SV chuẩn bị slide bài thuyết trình về chủ đề đã chọn trước	2										
10	Chương 5: Cơ cấu các ngành trong đô thị Nội dung: Khái niệm và vai trò các ngành trong đô thị Quy luật diễn biến các ngành	CLO4 CLO5 CLO6 CLO7 CLO8	Sinh viên đọc trước nội dung bài học	6	Giảng viên thuyết trình	2	Trình bày bài nghiên cứu chọn trước	1		Bài nghiên cứu chọn trước	[1], [2],[3], [4], [5], [6], [7]

Buổi học	Nội dung	CĐR môn học	Hoạt động dạy và học							Bài đánh giá	Tài liệu chính và tài liệu tham khảo
11	Chương 5: Cơ cấu các ngành trong đô thị (TT) Nội dung: Các nhân tố hình thành kinh tế đô thị Xu hướng điều tiết cơ cấu kinh tế đô thị	CLO4 CLO5 CLO6 CLO7 CLO8	Sinh viên đọc trước nội dung bài học	2	Giảng viên thuyết trình	2	Trình bày bài nghiên cứu chọn trước	1		Bài nghiên cứu chọn trước	[1], [2],[3],[4], [5], [6], [7]
Sinh viên chuẩn bị slide chủ đề đã chọn trước	4										
12	Trao đổi hướng dẫn phân tích tình huống Trao đổi nội dung đã học								Trao đổi online trên hệ thống LMS về chủ đề được giao	3	

Buổi học	Nội dung	CDR môn học	Hoạt động dạy và học							Bài đánh giá	Tài liệu chính và tài liệu tham khảo	
13	Chương 6: Các Vấn đề trong kinh tế đô thị Nội dung: Quy mô đô thị Đất ở đô thị	CLO4 CLO5 CLO6 CLO7 CLO8	Sinh viên đọc trước nội dung bài học	6	Giảng viên thuyết trình	2	Trình bày bài nghiên cứu chọn trước	1			Bài nghiên cứu chọn trước	[1], [2],[3], [4], [5], [6], [7]
14	Chương 6: Các Vấn đề trong kinh tế đô thị Nội dung: Đất ở đô thị Nhà ở đô thị	CLO4 CLO5 CLO6 CLO7 CLO8	Sinh viên đọc trước nội dung bài học	2	Giảng viên thuyết trình	2	Trình bày bài nghiên cứu chọn trước	1			Bài nghiên cứu chọn trước	[1], [2],[3], [4], [5], [6], [7]
			Sinh viên chuẩn bị slide chủ đề đã chọn trước	4								
15	Trao đổi hướng dẫn phân tích tình huống Trao đổi nội dung đã học								3			

Buổi học	Nội dung	CĐR môn học	Hoạt động dạy và học							Bài đánh giá	Tài liệu chính và tài liệu tham khảo
16	Chương 6: Các Vấn đề trong kinh tế đô thị Nội dung: Tài chính đô thị Giao thông đô thị	CLO4 CLO5 CLO6 CLO7 CLO8	Sinh viên đọc trước nội dung bài học	2	Giảng viên thuyết trình	2	Trình bày bài nghiên cứu chọn trước	1		Bài nghiên cứu chọn trước	[1], [2],[3],[4], [5], [6], [7]
SV chuẩn bị slide thuyết trình cho chủ đề dc chọn trước	4										
17	Chương 7: Nội dung Không gian môi trường đô thị Môi trường sinh thái đô thị và phát triển kinh tế đô thị	CLO4 CLO5 CLO6 CLO7 CLO8	Sinh viên đọc trước nội dung bài học	6	Giảng viên thuyết trình	2	Trình bày bài nghiên cứu chọn trước	1		Bài nghiên cứu chọn trước	[1], [2],[3],[4], [5], [6], [7]
18	Chương 7: Nội dung Môi trường sinh thái đô thị và phát triển kinh tế đô	CLO4 CLO5 CLO6 CLO7 CLO8	Sinh viên đọc trước nội dung bài học	6	Giảng viên thuyết trình	2	Trình bày bài nghiên cứu chọn trước	1		Bài nghiên cứu chọn trước	[1], [2],[3],[4], [5], [6], [7]

Buổi học	Nội dung	CĐR môn học	Hoạt động dạy và học								Bài đánh giá	Tài liệu chính và tài liệu tham khảo
	thị		SV chuẩn bị slide thuyết trình cho chủ đề dc chọn trước									
19	Chính sách kinh tế đối với môi trường đô thị	CLO4 CLO5 CLO6 CLO7 CLO8	Sinh viên xem lại những vấn đề chưa hiểu về môn học	6	Giảng viên ôn tập các vấn đề trọng tâm	2		1			Bài nghiên cứu chọn trước	[1], [2],[3],[4], [5], [6], [7]
20	Ôn Tập	CLO1 CLO2 CLO3 CLO4 CLO5 CLO6 CLO7 CLO8							Trao đổi online trên hệ thống LMS về các nội dung học	3		
	Cộng			90		30		15		15		

5. Quy định của môn học

- Quy định về nộp bài tập, bài kiểm tra: Sinh viên nộp bài tập được giao đúng hạn và có mặt đúng giờ quy định để làm bài kiểm tra.
- Quy định về chuyên cần: Cá nhân sinh viên và các nhóm cần hoàn thành ít nhất 80% bài tập được giao để đạt được điểm đánh giá quá trình
- Quy định về vắng quá hai buổi học trên lớp sẽ không được tham gia thi cuối học kỳ.
- Nội quy lớp học: Sinh viên cần tuân theo nội quy của Trường Đại học Mở Thành phố Hồ Chí Minh.

**KT. TRƯỞNG KHOA
PHÓ TRƯỞNG KHOA**

Giảng viên biên soạn

Lê Công Tâm