

ĐỀ CƯƠNG MÔN HỌC

1. THÔNG TIN VỀ MÔN HỌC

1.1 Tên môn học: QUY HOẠCH ĐÔ THỊ Mã môn học: CMAN4215

1.2 Khoa phụ trách: Xây dựng và Điện

1.3 Số tín chỉ: 02 LT (02 LT/TH)

1.4 Môn học trước: Vẽ kỹ thuật, Nguyên lý Thiết Kế và cấu tạo Kiến trúc, Xã hội học đô thị

2. MÔ TẢ MÔN HỌC

- Vai trò: Cung cấp kiến thức cơ bản về quy hoạch đô thị
- Kiến thức thu nhận: Quá trình phát triển đô thị thế giới, Việt Nam, cơ cấu đô thị hiện đại, qui chuẩn và qui trình thực hiện công tác quy hoạch đô thị.
- Quan hệ với các môn học khác trong chương trình đào tạo: Kiến trúc cơ sở, các môn học về nguyên lý và tiêu chuẩn thiết kế công trình.

3. MỤC TIÊU MÔN HỌC

3.1 Mục tiêu chung: Cung cấp kiến thức cơ bản về đô thị và công tác quy hoạch đô thị để kỹ sư xây dựng có thể tham gia công tác quản lý, hiểu và đánh giá đúng nội dung cơ bản về quy hoạch đô thị. Biết các tài liệu QH Đô Thị để nghiên cứu và tra cứu khi cần.

3.2 Mục tiêu cụ thể:

3.2.1 Kiến thức:

Khái niệm về quá trình phát triển quy hoạch đô thị trên thế giới và Việt Nam. Nắm vững cơ cấu, các khu chức năng trong một đô thị hiện đại, các nguyên tắc chung, quy chuẩn, tiêu chuẩn trong quy hoạch phát triển đô thị.

3.2.2 Kỹ năng:

Khả năng hiểu, đánh giá đúng các yếu tố cơ bản của công tác quy hoạch đô thị, hồ sơ quy hoạch đô thị.

3.2.3 Thái độ:

Xác định đúng vai trò riêng của ngành trong mối tương quan với công tác quy hoạch xây dựng và phát triển đô thị.

4. NỘI DUNG MÔN HỌC:

STT	Tên chương	Mục, tiểu mục	Số tiết				Tài liệu tự học
			TC	LT	BT	TH	
1.	Chương 1: Khái quát về QHĐT		2,5	2,0	0,5	0	

STT	Tên chương	Mục, tiểu mục	Số tiết				Tài liệu tự học
			TC	LT	BT	TH	
2.	Chương 2: Lịch sử đô thị thế giới		4,5	4,0	0,5	0	
3.	Chương 3: Khái quát về lịch sử đô thị Việt Nam	Quá trình hình thành quy hoạch	4,5	4,5	0	0	
4.	Chương 4: Quy hoạch tổng thể đô thị	1. Phân loại đô thị 2.Đánh giá đất đai để chọn đất xây dựng và phát triển đô thị 3. Đề ra phương án quan hệ đô thị và các đô thị lân cận (QH tổng thể)	4,5	4,5	0	0	
5.	Chương 5: Quy hoạch phân khu chức năng	1. Phân khu chức năng 2. Khu ở 3.Khu công nghiệp, kho tàng, bến cảng, nhà ga 4. Trung tâm công trình công cộng 5. Công viên cây xanh 6. Hệ thống giao thông	14	7,0	3,0	4,0	

Ghi chú: TC: Tổng số tiết; LT: Lý thuyết; BT: bài tập; TH: thực hành.

5. TÀI LIỆU THAM KHẢO:

- Tài liệu chính:

- 1) Quy hoạch xây dựng và phát triển đô thị - Nguyễn Thế Bá, 2010
- 2) Qui chuẩn 01 về quy hoạch xây dựng
- 3) Tiêu chuẩn thiết kế công trình kiến trúc, giao thông

4) Quyết định 42/QĐ-TTCP về phân cấp đô thị Việt Nam

- Tài liệu tham khảo thêm:

- 1) Đô thị Việt Nam – Đàm Trung Phụng, 2005
- 2) Quy hoạch đơn vị ở bền vững – Nguyễn Cao Lãnh
- 3) Tạp chí Quy hoạch Đô thị Việt Nam (trang web)

6. ĐÁNH GIÁ KẾT QUẢ HỌC TẬP

Phương pháp đánh giá môn học: Điểm số tổng hợp: quá trình bài tập, làm việc nhóm và bài thi kiểm tra kết thúc môn học.

STT	Hình thức đánh giá	Trọng số	Ghi chú
1	Kiểm tra giữa kỳ (bài kiểm tra cá nhân thực hiện tại lớp: 20%, bài tập nhóm báo cáo sermina: 20%)	40%	
2	Kiểm tra cuối kỳ (trắc nghiệm + tự luận)	60%	

7. KẾ HOẠCH GIẢNG DẠY

7.1 Kế hoạch giảng dạy lớp ngày: 4.5 tiết/buổi (30 tiết = 7 buổi học)

STT	Buổi học	Nội dung	Ghi chú
1	Buổi 1	Khái niệm chung về QHĐT: - Khái quát đô thị: Đô thị và Điểm dân cư đô thị - Công tác Quy hoạch xây dựng đô thị - Một số phương pháp về quy hoạch đô thị đang được sử dụng trên thế giới.	<i>Bài tập: SV cho biết một số thể loại đô thị mà em biết.</i>
2	Buổi 2	- Lịch sử phát triển đô thị thế giới - Quá trình hình thành và phát triển đô thị thế giới. (Thời kì cổ đại, đô thị thời trung đại, đô thị thời cận đại) - Đô thị hoá và hệ quả của đô thị hoá. - Các lý luận quy hoạch xây dựng đô thị hiện đại - Xu thế phát triển của quy hoạch đô thị trên thế giới	<i>Bài tập: SV cho biết một số thể loại đô thị mà em biết trên thế giới.</i>
3	Buổi 3	Lịch sử phát triển đô thị Việt Nam Quy trình QHĐT hiện hành - Phân loại đô thị - Các cấp độ triển khai quy hoạch	<i>-Triển khai bài tập lớn (nhóm), xây dựng ý tưởng, tính toán</i>

STT	Buổi học	Nội dung	Ghi chú
		- Quy chuẩn, qui phạm - Hồ sơ quy hoạch hiện hành	<i>và phân bố chỉ tiêu, làm mô hình QH một đơn vị ở.</i>
4	Buổi 4	Quy hoạch tổng thể đô thị Quy hoạch khu ở Quy hoạch khu trung tâm, khu công viên và cây xanh	<i>Nhóm báo cáo sơ bộ về bài tập lớn, giải đáp các vấn đề về bài tập.</i>
5	Buổi 5	Quy hoạch khu công nghiệp, kho tàng	<i>Giải đáp các vấn đề về bài tập.</i>
6	Buổi 6	Quy hoạch hệ thống giao thông đô thị	- Kiểm tra 45'
7	Buổi 7	<i>Sermina Báo cáo bài tập nhóm</i>	

7.2 Kế hoạch giảng dạy lớp tối (hệ VL VH): 3,5 tiết/buổi (30 tiết = 9 buổi)

STT	Buổi học	Nội dung	Ghi chú
1	Buổi 1	Khái niệm chung về QHĐT: - Khái quát đô thị: Đô thị và Điểm dân cư đô thị - Công tác Quy hoạch xây dựng đô thị Một số phương pháp về quy hoạch đô thị đang được sử dụng trên thế giới.	<i>Bài tập: SV cho biết một số thể loại đô thị mà em biết.</i>
2	Buổi 2	- Lịch sử phát triển đô thị thế giới - Quá trình hình thành và phát triển đô thị thế giới. (Thời kì cổ đại, đô thị thời trung đại, đô thị thời cận đại) - Đô thị hoá và hệ quả của đô thị hoá. - Các lý luận quy hoạch xây dựng đô thị hiện đại - Xu thế phát triển của quy hoạch đô thị trên thế giới	<i>Bài tập: SV cho biết một số thể loại đô thị mà em biết trên thế giới.</i>

STT	Buổi học	Nội dung	Ghi chú
3	Buổi 3	Lịch sử phát triển đô thị Việt Nam Quy trình QHĐT hiện hành - Phân loại đô thị - Quy chuẩn qui phạm - Các cấp độ triển khai quy hoạch - Hồ sơ quy hoạch hiện hành	
4	Buổi 4	Quy hoạch tổng thể đô thị Quy hoạch khu ở	
5	Buổi 5	<i>Triển khai bài tập lớn (nhóm), xây dựng ý tưởng, tính toán và phân bổ chỉ tiêu, làm mô hình QH một đơn vị ở.</i>	
6	Buổi 6	Quy hoạch khu công nghiệp, kho tàng	<i>Nhóm báo cáo sơ bộ về bài tập lớn, giải đáp các vấn đề về bài tập.</i>
7	Buổi 7	Quy hoạch khu trung tâm, khu công viên cây xanh	
8	Buổi 8	Quy hoạch hệ thống giao thông đô thị	<i>Giải đáp các vấn đề về bài tập.</i>
9	Buổi 9	<i>Sermina Báo cáo bài tập nhóm</i>	

8. GIẢNG VIÊN BIÊN SOẠN:

8.1. Họ và tên giảng viên: ThS.KTS. Nguyễn Bảo Thành

PHỤ TRÁCH KHOA

Trần Tuấn Anh