

ĐỀ CƯƠNG MÔN HỌC

1. THÔNG TIN VỀ MÔN HỌC

1.1 Tên môn học: **Dự toán xây dựng**

Mã môn học: **CMAN3304**

1.2 Khoa phụ trách: **Khoa Xây dựng và Điện**

1.3 Số tín chỉ: **02 (01 LT + 01 TH)**

2. MÔ TẢ MÔN HỌC

Môn học này hướng dẫn sinh viên cách lập dự toán, các biểu mẫu trình bày dự toán và hệ thống các văn bản pháp lý hướng dẫn lập dự toán XD/CB và hướng dẫn áp dụng các văn bản hiện hành của nhà nước về phương pháp tính đơn giá, định mức, lập dự toán, đơn giá ca máy ... Ngoài ra môn học cũng hướng dẫn lập và sử dụng chương trình máy tính để tính dự toán.

3. MỤC TIÊU MÔN HỌC

3.1. Mục tiêu chung

Sau khi học môn học này sinh viên sẽ áp dụng những kiến thức và kỹ năng đã học để bóc khối lượng, lập định mức, dự toán một công trình cụ thể.

3.2. Mục tiêu cụ thể

- **Về kiến thức:** Nắm được các kiến thức về định mức dự toán, tính toán tiền lương, dự toán. Hiểu rõ và vận dụng tốt các văn bản pháp lý trong lĩnh vực dự toán.
- **Về kỹ năng:** Có khả năng tính toán và lập được dự toán công trình. Sử dụng được chương trình máy tính để lập dự toán.
- **Về thái độ:** Nhận thức được tầm quan trọng của việc bóc khối lượng, định mức và dự toán trong xây dựng.

4. NỘI DUNG MÔN HỌC

STT	Tên chương	Mục, tiểu mục	Số tiết				Tài liệu tham khảo
			TC	LT	BT	TH	
1	CHƯƠNG 1: KHÁI NIỆM DỰ TOÁN XÂY DỰNG CƠ BẢN	1. Tổng dự toán xây dựng công trình 2. Dự toán xây lắp hạng mục công trình 3. Vai trò và tác dụng của giá trị dự toán	3	3	-	-	Bùi Mạnh Hùng, Hướng dẫn lập dự toán và quản lý chi phí xây dựng công trình sử dụng phần mềm

STT	Tên chương	Mục, tiểu mục	Số tiết				Tài liệu tham khảo
			TC	LT	BT	TH	
							DT2000, NXB Xây dựng, 2011
2	<u>CHƯƠNG 2:</u> TIỀN LƯỢNG	1. Khái niệm 2. Cách tính tiền lượng các loại công tác xây lắp 3. Tính toán tiền lượng một công trình xây dựng	12	5	7	-	Bùi Mạnh Hùng, Hướng dẫn lập dự toán và quản lý chi phí xây dựng công trình sử dụng phần mềm DT2000, NXB Xây dựng, 2011
3	<u>CHƯƠNG 3:</u> DỰ TOÁN NHU CẦU VẬT LIỆU, NHÂN CÔNG, XE MÁY THI CÔNG	1 Vai trò của việc xác định dự toán nhu cầu vật liệu, nhân công, xe máy thi công 2 Định mức dự toán xây dựng cơ bản 3 Tính toán nhu cầu vật liệu, nhân công, xe máy thi công	10	5	5	-	Bùi Mạnh Hùng, Hướng dẫn lập dự toán và quản lý chi phí xây dựng công trình sử dụng phần mềm DT2000, NXB Xây dựng, 2011.
4	<u>CHƯƠNG 4:</u> LẬP DỰ TOÁN CÔNG TRÌNH	1. Các căn cứ để lập dự toán công trình 2. Phương pháp lập dự toán công trình	5	2	3	-	Bùi Mạnh Hùng, Hướng dẫn lập dự toán và quản lý chi phí xây dựng công trình sử dụng phần mềm DT2000, NXB Xây dựng, 2011.

Ghi chú: TC: Tổng số tiết; LT: lý thuyết; BT: bài tập; TH: Thực hành.

5. TÀI LIỆU THAM KHẢO

- Tài liệu chính:

1. **Bùi Mạnh Hùng**, Nghiệp vụ định giá xây dựng, NXB Xây dựng, 2010.
2. **Bùi Mạnh Hùng**, Hướng dẫn lập dự toán và quản lý chi phí xây dựng công trình sử dụng phần mềm DT2000, NXB Xây dựng, 2011.
3. **Bộ xây dựng**, Giáo trình định mức – đơn giá – dự toán xây dựng cơ bản, NXB Xây dựng, 2010.

- **Tài liệu tham khảo:**

1. **Bùi Mạnh Hùng**, Giáo trình kinh tế xây dựng, NXB Xây dựng, 2007.
2. **Bộ xây dựng**, Định mức dự toán xây dựng công trình - Phần xây dựng, NXB Xây dựng, 2012.
3. **Bộ xây dựng**, Định mức dự toán khảo sát xây dựng, NXB Chính trị quốc gia, 2005.

6. ĐÁNH GIÁ KẾT QUẢ HỌC TẬP

- Thang điểm: theo qui định chung của nhà trường.
- Số lần đánh giá, hình thức đánh giá và trọng số mỗi lần đánh giá kết quả học tập:

STT	Hình thức đánh giá	Trọng số
1	Điểm giữa kỳ	30%
2	Thi cuối kỳ	70%

7. KẾ HOẠCH GIẢNG DẠY

7.1. Kế hoạch giảng lớp ngày: 4,5 tiết/buổi

STT	Buổi học	Nội dung	Ghi chú
1.	Buổi 1	Chương 1: khái niệm dự toán xây dựng cơ bản Chương 2: tiên lượng	
2.	Buổi 2	Chương 2: tiên lượng (tt) Chương 3: dự toán nhu cầu vật liệu, nhân công, xe máy thi công	
3.	Buổi 3	Chương 3: dự toán nhu cầu vật liệu, nhân công, xe máy thi công (tt) Chương 4: lập dự toán công trình (0.5 tiết)	
4.	Buổi 4	Chương 4: lập dự toán công trình Bài tập	
5.	Buổi 5	Bài tập (tt)	
6.	Buổi 6	Bài tập (tt)	
7.	Buổi 7	Chương 4: lập dự toán công trình	

7.2. Kế hoạch giảng lớp tối: 3,5 tiết/buổi

STT	Buổi học	Nội dung	Ghi chú
-----	----------	----------	---------

STT	Buổi học	Nội dung	Ghi chú
1.	Buổi 1	Chương 1: khái niệm dự toán xây dựng cơ bản	
2.	Buổi 2	Chương 2: tiên lượng	
3.	Buổi 3	Chương 3: dự toán nhu cầu vật liệu, nhân công, xe máy thi công	
4.	Buổi 4	Chương 4: lập dự toán công trình	
5.	Buổi 5	Bài tập	
6.	Buổi 6	Bài tập	
7.	Buổi 7	Bài tập	
8.	Buổi 8	Chương 4: lập dự toán công trình	

8. GIẢNG VIÊN BIÊN SOẠN:

8.1. Họ và tên giảng viên: Đỗ Hoàng Hải – GVCH Khoa XD&Đ

TRƯỞNG KHOA